

Massivbau Laux GmbH
Gewerbegebiet 1
66679 Losheim-Hausbach

Telefon 0 68 72 | 90 04-0

info@massivbau-laux.de

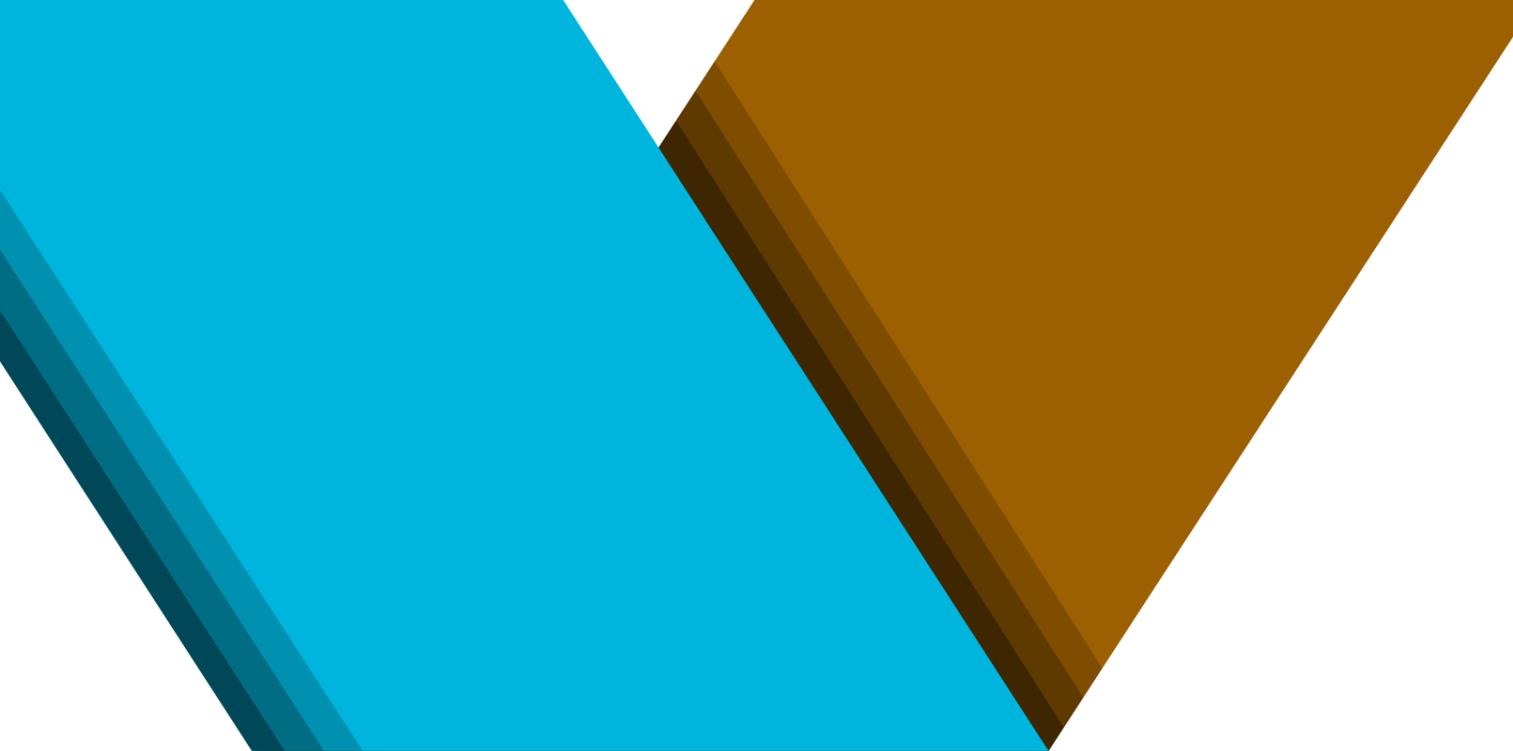


massivbau-laux.de



Saarhaus 2.0

Der Klassiker mit Extras



Wir bauen Häuser, die genauso individuell sind wie die Menschen, die darin wohnen. Mit unserer Typenhaus-Serie geben wir Ihnen Planungsvorschläge an die Hand, die unsere jahrzehntelange Erfahrung widerspiegeln, optimale Räume zu gestalten.

Sich für ein Haus von Laux zu entscheiden heißt: Wohnen auf höchstem Anspruchsniveau und nach modernsten Standards. Sie möchten Ihre eigenen Wohnideen verwirklichen? Wir verändern den Grundriss nach Ihren Wünschen und mit dem Know-how des Laux-Teams.

Ob Typenhaus oder individuell - immer ein Traumlaux. Stein auf Stein. Schlüsselfertig.

Bau Dir ein Laux.

- 5 Zimmer, separate Ankleide, Bad und separates Gäste-WC im EG
- Eine große Küche, offen und trotzdem separat
- Wohn- und Essbereich öffnen sich zur großen Terrasse
- Große Gaube im DG – mehr Licht, mehr Platz
- Erker an der Front- und Rückseite
- Begehbarer Dachspeicher, Kniestock 100 cm

Klassischer Baustil mit einem Schuss Extravaganz. Das ist die Stärke unseres Typenhauses „SAARHAUS 2.0“.

Der große Bruder des „SAARHAUS 1.0“ verbindet den traditionellen Look eines Einfamilienhauses mit der Funktionalität durchdachter Architektur. Die große Gaube auf der Gartenseite schenkt nicht nur Licht und Raum, sondern verwandelt einen Klassiker in Ihr ganz individuelles Traumhaus.

Wenn Sie es wünschen, ist die offene Küche ganz nah und trotzdem vom Essbereich nicht einsehbar. Sie brauchen ein Büro statt einer Ankleide? Schon geplant. Ein Haus wie gemacht für kühle Rechner und qualitätsbewusste Genießer.

Grundfläche EG	73,68 m²
Diele	12,15 m ²
HWR/Büro	8,58 m ²
Kochen	13,20 m ²
WC	2,45 m ²
Wohnen /Essen	37,30 m ²
Grundfläche DG	
Ankleide	7,36 m ²
Bad	12,90 m ²
Eltern	12,90 m ²
Galerie	5,35 m ²
Kind I	12,90 m ²
Kind II	12,90 m ²
Grundfläche EG + DG	
Wohnfläche EG + DG	132,51 m²
Grundfläche UG (optional)	
Flur	10,74 m ²
Keller I	35,08 m ²
Keller II	11,89 m ²
Technik/HWR/HAR	11,89 m ²

