

Massivbau Laux GmbH
Gewerbegebiet 1
66679 Losheim-Hausbach

Telefon 0 68 72 | 9004-0

info@massivbau-laux.de



massivbau-laux.de

laux  Massivbau

Slim

Perfekt für ein schmales Grundstück



Wir bauen Häuser, die genauso individuell sind wie die Menschen, die darin wohnen. Mit unserer Typenhaus-Serie geben wir Ihnen Planungsvorschläge an die Hand, die unsere jahrzehntelange Erfahrung widerspiegeln, optimale Räume zu gestalten.

Sich für ein Haus von Laux zu entscheiden heißt: Wohnen auf höchstem Anspruchsniveau und nach modernsten Standards. Sie möchten Ihre eigenen Wohnideen verwirklichen? Wir verändern den Grundriss nach Ihren Wünschen und mit dem Know-how des Laux-Teams.

Ob Typenhaus oder individuell - immer ein Traumlaux. Stein auf Stein. Schlüsselfertig.

Bau Dir ein Laux.

- 5 Zimmer, Bad und separates Gäste-WC im EG
- Die große, offene Küche im Wohnbereich fördert Kommunikation
- Die zentrale Treppe ermöglicht hohe Flexibilität
- Lichtdurchflutetes Erdgeschoss
- Obergeschoss mit Galerie und ohne Schrägen
- Der Eingang kann optional überdacht werden

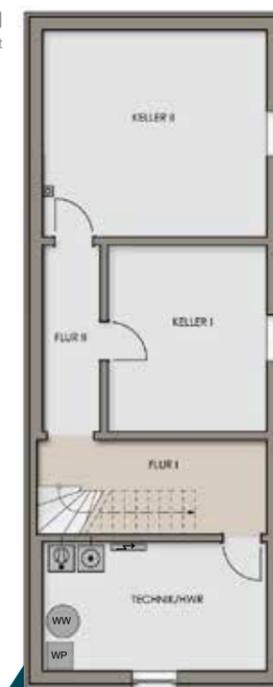
„SLIM“ wird Sie überraschen. Die moderne Architektur im Bauhausstil entfaltet erst im Inneren ihre wahre Größe. Dieser Entwurf ist bis ins kleinste Detail durchdacht und verschwendet keinen Zentimeter Wohnraum. Lichtdurchflutete Räume und ein offenes Erdgeschoss, das mit der Kombination aus Küche, Ess- und Wohnraum einen ganz persönlichen Lebensmittelpunkt schafft.

Durch die große Terrasse sind es immer nur wenige Schritte in die Natur. Kaum ein anderes Modell macht es so leicht, Ihre individuellen Wünsche an Raum und hochwertiger Ausstattung einfließen zu lassen.

Mit „SLIM“ gestaltet sich das Wohnen einfach – einfach schön.



Untergeschoss (optional)
Darstellung verkleinert



| | |
|-----------------------|----------------------------|
| Grundfläche EG | 77,36 m² |
| Büro/HWR | 11,88 m ² |
| Diele | 13,30 m ² |
| Kochen | 12,27 m ² |
| WC | 2,60 m ² |
| Wohnen/Essen | 37,31 m ² |
| Grundfläche OG | 68,20 m² |
| Bad | 11,13 m ² |
| Eltern | 18,37 m ² |
| Flur | 8,74 m ² |
| Kind I | 16,54 m ² |
| Kind II | 13,42 m ² |

| | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| Grundfläche EG + OG | 145,56 m² |
| Wohnfläche EG + OG | 145,56 m² |
| Grundfläche UG (optional) | 71,88 m² |
| Flur I | 11,32 m ² |
| Flur II | 5,60 m ² |
| Keller I | 15,57 m ² |
| Keller II | 24,26 m ² |
| Technik/HWR | 15,13 m ² |