

Massivbau Laux GmbH
Gewerbegebiet 1
66679 Losheim-Hausbach

Telefon 0 68 72 | 9004-0

info@massivbau-laux.de



massivbau-laux.de

laux  Massivbau

Atrium
Ihre Fenster zum Hof



Wir bauen Häuser, die genauso individuell sind wie die Menschen, die darin wohnen. Mit unserer Typenhaus-Serie geben wir Ihnen Planungsvorschläge an die Hand, die unsere jahrzehntelange Erfahrung widerspiegeln, optimale Räume zu gestalten.

Sich für ein Haus von Laux zu entscheiden heißt: Wohnen auf höchstem Anspruchsniveau und nach modernsten Standards. Sie möchten Ihre eigenen Wohnideen verwirklichen? Wir verändern den Grundriss nach Ihren Wünschen und mit dem Know-how des Laux-Teams.

Ob Typenhaus oder individuell - immer ein Traumlaux. Stein auf Stein. Schlüsselfertig.

Bau Dir ein Laux.

- 4 Zimmer, Küche, Bad
- Komfortables und altersgerechtes Wohnen auf einer Ebene
- U-Form mit Mitteltrakt und zwei Seitenflügel
- Freier Blick in den atriumähnlichen Innenhof
- Links offene Küche und Wohnbereich
- Rechts Schlafzimmer und Bad
- Offene Dachschrägen bis 3.70m Raumhöhe

„Kommen Sie rein, dann können Sie raus-schauen!“ Dieser Satz könnte für „ATRIUM“ erfunden worden sein. Denn schon der Eingangsbe-reich gibt den Blick frei in den Innenhof, der dem Haus seinen Namen gibt.

Kochen, essen und wohnen im linken Flügel, im rechten Flügel das Bad und die Schlafzimmer. Die großzügigen Eckfenster im Wohn- und Schlafzimmer sorgen für Luft und Licht in jedem Teil Ihrer neuen vier Wände. Praktisch und altersgerecht auf nur einer Ebene, wirken die Räume durch die offenen Dachschrägen und einer Raumhöhe von 3,70 Meter im Wohn- und Schlafbereich immer weit und offen.

1:100 Erdgeschoss



Grundfläche EG	112,96 m²
Flur	13,59 m ²
Kochen	11,52 m ²
Essen/Wohnen	29,76 m ²
HWR/Technik	8,40 m ²
Kind I	14,64 m ²
Kind II	12,25 m ²
Eltern	15,36 m ²
Bad	7,44 m ²

Grundfläche EG	112,96 m²
Wohnfläche EG	112,96 m²

Grundfläche UG (optional)	61,43 m²
Flur	15,12 m ²
Keller I	11,39 m ²
Keller II	21,27 m ²
HWR/Technik	13,65 m ²

Untergeschoss (optional)
Darstellung verkleinert

